

Marktgemeindeamt Eidenberg  
Stiftsstraße 2  
4201 Eidenberg

Hausverwaltung  
Telefon: 0732/65 33 01 - 810  
Bearbeiter: Darina Berner  
Verr.Nr. 41850 011 03  
Linz, 31.01.2024

### Neuvermietung einer Wohnung

Sehr geehrte Damen und Herren,

nachstehende Wohnung wird an unsere Gesellschaft zurückgestellt. Wir dürfen Ihnen diese Wohnung daher zur Vergabe anbieten.

Verrechnungsr.: 41850 011 03  
derzeitiger Kunde: Bettina Isabel Graman , Tel. 0650/6900629 (Bettina Isabel Graman)  
Adresse: Eidenbergstraße 4/2./011, 4201 Eidenberg  
Lage (Stockwerk/Türnummer): 2./011  
Zimmeranzahl: 2  
Zubehör: Abstellplatz 11  
Gesamtnutzfläche: 59,15 m<sup>2</sup>  
HWB-Wert: 0,00 kWh/m<sup>2</sup>/Jahr  
Voraussichtlicher Vertragsbeginn: 1.05.2024

	EURO
Finanzierungsbeitrag § 17 WGG	1.785,84
Sicherstellungskautions für Mietzinsausfälle und Ausmietungsschäden	0,00
<b>Monatliche Gesamtmiete (exkl. Heizkosten, inkl. Abstellplatz)</b>	<b>557,56</b>
<i>Zahlungstermin: bis spätestens vor Wohnungsübergabe</i>	

Bitte informieren Sie den Nachfolgemietler über alle angeführten Daten. Weiters muss dieser die Voraussetzungen gem. Wohnbauförderungsgesetz in Verbindung mit der O.ö. Einkommensgrenzen-Verordnung zur Anmietung einer geförderten Wohnung erfüllen. Wir bitten um Bekanntgabe der (des) Nachfolgemietler(s) mit Angabe der Sozialversicherungsnummer sowie um Zusendung nachstehender Unterlagen:

**- Kopie von Staatsbürgerschafts- und Einkommensnachweisen aller Hauptmieter**

Wir ersuchen Sie, die (den) Wohnungswerber darauf hinzuweisen, dass unsere Gesellschaft vor Vertragsabschluss im Bedarfsfall Bonitätsauskünfte über die (den) Wohnungswerber einholt.

Freundliche Grüße  
NEUE HEIMAT Oberösterreich

  
Hausverwaltung